

Gemeinde 5426 Lengnau

# **Aufgaben- und Finanzplanung 2026 bis 2035**

Stand 22.09.2025



# GEMEINDE LENGNAU

## Finanzplan 2026 – 2035

Der vorliegende Finanzplan wird anlässlich der Gemeindeversammlung vorgestellt.

### Investitionspläne

In den Investitionsplänen „Einwohnergemeinde“, „Abfallwirtschaft“, „Abwasserbeseitigung“ und „Nahwärmeverbund“ sind alle derzeit bekannten Investitionen aufgeführt. Unter Code ist nachgewiesen, wie der Stand der jeweiligen Massnahme ist

1 = geplant

2 = beschlossen

3 = im Bau

Der Gemeinderat hat sich erneut intensiv mit den Finanzen auseinandergesetzt, auf die Aufnahme von „Wünschbarem“ verzichtet und jede Investition überprüft.

Die Finanzplanung ist nicht fix, sondern stellt eine rollende Planung dar. Die Investitionen müssen im Rahmen der finanziellen Möglichkeiten der Gemeinde geplant werden. Anlässlich der Wintergemeindeversammlungen wird jeweils der neueste Planungsstand präsentiert.

## Übersicht Aufgaben- und Finanzplanung

### Einwohnerzahl

Anstieg der Einwohnerzahl von 2'958 EW per 31.12.2024 auf 3'480 EW im Jahr 2035. Dieser Anstieg berechnet sich aus den geplanten und zukünftigen Überbauungen.

### Steuerfuss

In diesem Finanzplan wurde als Basis ein Budget mit einem Steuerfuss von 100 % berücksichtigt. Der Gemeinderat hat im Zusammenhang mit der Gemeindeentwicklung und weiteren Infrastrukturprojekten den Steuerfuss überprüft. Aufgrund der massiven Nettoverschuldung pro Einwohner und dem viel zu tiefen Selbstfinanzierungsgrad wird aber auf eine Senkung des Steuerfusses auf 100% verzichtet.

## Schuldenentwicklung

### Entwicklung Nettoschuld pro Einwohner

Die vom Kanton definierte Richtlinie für die Nettoschuld pro Einwohner von CHF 2'500 wird mit den aktuell eingestellten Investitionen nur bis ins Jahr 2029 eingehalten. In den Jahren 2030 bis 2035 wird diese Grenze mehr als deutlich überschritten.

Für das Jahr 2026 (Budget) ergibt sich ein Aufwandüberschuss im Betrag von ca. CHF 4'000

Die Aussagekraft eines Finanzplans nimmt mit jedem zukünftigen Jahr aufgrund der vielen nicht voraussehbaren Einflüsse stetig ab. Künftige Entwicklungen (Kanton, Bund und Gemeinde) sind teilweise nur bedingt voraussehbar.

Lengnau, 24. September 2025

# Investitionsplan

ohne Spezialfinanzierungen

|                                          |                                                                    |      |        | Investitionen |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------|--------|---------------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|-------|---------|--|
|                                          |                                                                    |      |        | Vorjahre      | 2025 | 2026  | 2027  | 2028  | 2029  | 2030  | 2031  | 2032  | 2033  | 2034 | 2035  | ab 2036 |  |
| >> Abschreibungen aus Anlagebuchhaltung: |                                                                    |      |        | >>            |      | >>    |       |       |       | >>    |       |       |       | >>   |       |         |  |
| Funktion                                 | Bezeichnung                                                        | Code | Kredit |               |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 1.0220.5290.03                           | IT Verwaltung, Initialisierungskosten                              | 2    | 70     |               | 70   |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 1.0220.5290.04                           | Aufarbeitung Archiv                                                | 2    | 55     |               | 55   |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 0290                                     | 08Z Bleiwiese Begegnungszone und Spielplatz, Pump Track            | 1    | 500    |               |      |       |       |       |       |       |       | 500   |       |      |       |         |  |
| 1.0290.5040.05                           | Sanierung Werkhof Etappe 1                                         | 2    | 2'900  |               | 100  | 1'400 | 1'400 |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 1.0290.5290.01                           | Projektierungs- und Planungskredit Werkhof                         | 2    | 150    | 11            | 139  |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 0290                                     | Entnahme aus Mehrwertfonds                                         | 2    | -150   |               | -150 |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 1.0290.5060.01                           | Kauf Telefonzentrale                                               | 2    | 700    |               |      |       |       |       |       |       |       | 700   |       |      |       |         |  |
| 1.0290.5060.02                           | Umbau Telefonzentrale                                              | 1    | 1'000  |               |      |       |       |       |       |       |       |       |       | 500  | 500   |         |  |
| 0291                                     | Liegenschaft Krone                                                 | 1    | 5'000  |               |      |       |       |       |       | 2'500 | 2'500 |       |       |      |       |         |  |
| 0291                                     | Wettbewerbskredit Krone                                            | 1    | 250    |               |      | 250   |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 0291                                     | Planungskredit Krone                                               | 1    | 600    |               |      |       | 300   | 300   |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 0291                                     | Arondierung Liegenschaften im Zentrum                              | 1    | 0      |               |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 1500                                     | Feuerwehr Schlauchverlegefahrzeug                                  | 1    | 160    |               |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       | 160     |  |
| 2120.5060.03                             | Primarschule IT-Anschaffungen                                      | 2    | 100    | 45            | 17   | 17    | 21    |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 2170                                     | Innensanierung Schulanlagen Rietwiese 2.                           | 1    | 850    |               |      |       |       |       |       |       | 850   |       |       |      |       |         |  |
| 2170                                     | Lifteinbau SH Rietwiese                                            | 1    | 150    |               |      | 150   |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 2170                                     | Projektierung- und Planung Aussensan. SH Rietwiese                 | 1    | 350    |               |      |       | 350   |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 2170                                     | Aussensanierung SH Rietwiese                                       | 1    | 4'000  |               |      |       |       |       |       |       | 1'000 | 1'500 | 1'500 |      |       |         |  |
| 2170.5040.10                             | Projektierung- und Planung Tagesstrukturen                         | 2    | 190    | 14            | 176  |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 2170                                     | Tagesstrukturen-Bau                                                | 1    | 3'600  |               |      |       |       | 2'000 | 1'600 |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 2170                                     | Umrüstung auf LED B+C Dorf+Sport R.                                | 1    | 180    |               |      | 180   |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 2170                                     | Schulraumerweiterung Rietwiese                                     | 1    | 3'070  |               | 70   | 100   | 300   | 2'600 |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 1.6130.5610.03                           | Verursacherknoten Surbtalstrasse                                   | 3    | 970    | 970           |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 1.6130.6310.03                           | Verursacherknoten Surbtalstrasse Beiträge                          | 3    | -428   | -428          |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 1.6150.5010.06                           | Erschl. Bleiwiese Baukredit (GV 11/13) Strasse                     | 3    | 1'134  | 1'134         |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 1.6150.6370.06                           | Erschl. Bleiwiese Baukredit Anteil Eigentümer                      | 3    | -534   | -534          |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 1.6150.5010.08                           | Ausbau Weidstrasse                                                 | 3    | 265    | 174           | 91   |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 1.6150.6370.08                           | Perimeterbeitrag Weidstrasse                                       | 3    | -265   |               | -265 |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 1.6150.5010.15                           | Schützenhausweg, Strasse und Wasser                                | 3    | 109    | 109           |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 6150.5010.19                             | San. Zürichstrasse/Grabenstrasse                                   | 1    | 250    |               |      |       | 100   | 150   |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 6150                                     | Kommunaler Gesamtplan Verkehr (KVG) Massnahmen                     | 1    | 0      |               |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 6150                                     | Postweg-Dorfplatz System Mischwasser Strassenentwässerung          | 1    | 100    |               |      |       |       | 100   |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 6150                                     | Chratzstrasse Belagssanierung                                      | 1    | 250    |               |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       | 250     |  |
| 6150                                     | Hofacherstrasse Los 2 / Abschnitt Hengert bis Hofacher             | 1    | 530    |               | 100  | 430   |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 6150                                     | Vogelsangstrasse ab Baugebiet bis Abzw. Vogelsang                  | 1    | 1'000  |               |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       | 1'000   |  |
| 6150                                     | T-30 Zonen                                                         | 3    | 63     | 63            |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 6150.5010.17                             | Strassenbeleuchtung                                                | 3    | 235    | 235           |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 6150                                     | Steigstrasse Teilsanierung                                         | 1    | 500    |               |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       | 500     |  |
| 6150                                     | Zentrumsplanung Massnahmen                                         | 2    | 3'100  |               |      |       |       | 500   | 1'000 | 1'100 | 500   |       |       |      |       |         |  |
| 6150                                     | Kantonsbeitrag Zentrumsplanung                                     | 1    |        |               |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 6150                                     | Diverse Strassensanierungen                                        | 1    | 900    |               |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       | 900     |  |
| 6150                                     | Diverse Investitionen                                              | 1    | 2'700  |               |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       | 2'700   |  |
| 6150                                     | Ersatz Fahrzeug Bauamt                                             | 1    | 80     |               |      |       |       |       | 80    |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 6150                                     | Kreiselschmuck                                                     | 1    | 80     |               | 80   |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 6150                                     | Sanierung Degermosstrasse                                          | 1    | 250    |               | 250  |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 1.7410.5020.03                           | Hochwasserschutz Rietwiese/Schlad                                  | 3    | 705    | 705           |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 1.7410.6310.03                           | AGVA-Beitrag                                                       | 3    | -15    | -15           |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 1.7410.5020.11                           | Los 1 Grabenstr.-Zürichstr. San. Meteorleitung, Gewässer Hölzgrabe | 1    | 1'160  |               |      |       | 300   | 600   | 260   |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 7410                                     | Los 1 Grabenstr.-Zürichstr. Gewässer Tüfenbächli                   | 1    | 560    |               |      |       |       |       | 560   |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 1.7410.5020.10                           | Bachumlegung HWS Büel/Bodenbachstrasse                             | 3    | 949    | 949           |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 1.7410.6350.10                           | Beiträge an HWS Büel (Bodenbach)                                   | 3    | -499   | -499          |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 7900.5290.07                             | Zentrumsplanung Planungskredit                                     | 3    | 200    | 200           |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 7900.5290.07                             | Entnahme aus Fonds Mehrwertabschöpfung                             | 3    | -200   | -200          |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 7900                                     | Bau- und Zonenplanung                                              | 1    | 250    |               |      |       |       |       |       |       |       | 250   |       |      |       |         |  |
| 7900                                     | Entnahme aus Fonds Mehrwertabschöpfung                             | 1    | -250   |               |      |       |       |       |       |       |       | -250  |       |      |       |         |  |
| 7900                                     | Weilerkonzept                                                      | 1    | 120    | 80            | 40   |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
| 7900                                     | Beitrag Kanton für Weilerkonzept                                   | 1    | -18    |               | -18  |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |         |  |
|                                          | Total                                                              |      | 37'976 | 2'948         | 733  | 2'614 | 4'771 | 5'750 | 1'920 | 3'680 | 4'850 | 2'000 | 2'200 | 500  | 3'310 | 2'700   |  |

Code:

1 = geplant

2 = beschlossen

3 = in Bau

## Investitionsplan Aufgaben- und Finanzplanung

| Funktion                    | Bezeichnung                                | Betrag        | 2025       | 2026         | 2027         | 2028         | 2029         | 2030         | 2031         | 2032         | 2033         | 2034       | 2035         | ab 2036      | Jährliche Abschreibung |
|-----------------------------|--------------------------------------------|---------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------|--------------|--------------|------------------------|
| <b>Projekte in Bau</b>      |                                            | <b>2'689</b>  | <b>76</b>  | <b>-265</b>  | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>   | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>62</b>              |
| 1.6130.5610.                | Verursacherknoten Surbtalstrasse           | 970           |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 24                     |
| 1.6130.6310.                | Verursacherknoten Surbtalstrasse Beiträg   | -428          |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | -11                    |
| 1.6150.5010.                | Erschl. Bleiwiese Baukredit (GV 11/13) S   | 1'134         |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 28                     |
| 1.6150.5010.                | Ausbau Weidstrasse                         | 265           | 91         |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 7                      |
| 1.6150.5010.                | Schützenhausweg, Strasse und Wasser        | 109           |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 3                      |
| 1.6150.6370.                | Erschl. Bleiwiese Baukredit Anteil Eigentü | -534          |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | -13                    |
| 1.6150.6370.                | Perimeterbeitrag Weidstrasse               | -265          |            | -265         |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | -7                     |
| 1.7410.5020.                | Hochwasserschutz Rietwise/Schlad           | 705           |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 14                     |
| 1.7410.5020.                | Bachumlegung HWS Büel/Bodenbachstra        | 949           |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 19                     |
| 1.7410.6310.                | AGVA-Beitrag                               | -15           | -15        |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 0                      |
| 1.7410.6350.                | Beiträge an HWS Büel (Bodenbach)           | -499          |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | -10                    |
| 6150                        | T-30 Zonen                                 | 63            |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 2                      |
| 6150.5010.17                | Strassenbeleuchtung                        | 235           |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 6                      |
| 7900.5290.07                | Zentrumsplanung Planungskredit             | 200           |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 0                      |
| 7900.5290.07                | Entnahme aus Fonds Mehrwertabschöpfu       | -200          |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 0                      |
| <b>Projekte beschlossen</b> |                                            | <b>7'115</b>  | <b>407</b> | <b>1'417</b> | <b>1'421</b> | <b>500</b>   | <b>1'000</b> | <b>1'100</b> | <b>500</b>   | <b>0</b>     | <b>700</b>   | <b>0</b>   | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>280</b>             |
| 0290                        | Entnahme aus Mehrwertfonds                 | -150          | -150       |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 0                      |
| 1.0220.5290.                | IT Verwaltung, Initialisierungskosten      | 70            | 70         |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 23                     |
| 1.0220.5290.                | Aufarbeitung Archiv                        | 55            | 55         |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 11                     |
| 1.0290.5040.                | Sanierung Werkhof Etappe 1                 | 2'900         | 100        | 1400         | 1400         |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 83                     |
| 1.0290.5060.                | Kauf Telefonzentrale                       | 700           |            |              |              |              |              |              |              |              | 700          |            |              |              | 47                     |
| 1.0290.5290.                | Projektierungs- und Planungskredit Werk    | 150           | 139        |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 0                      |
| 2120.5060.03                | Primarschule IT-Anschaffungen              | 100           | 17         | 17           | 21           |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 33                     |
| 2170.5040.10                | Projektierung- und Planung Tagesstruktu    | 190           | 176        |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 5                      |
| 6150                        | Zentrumsplanung Massnahmen                 | 3'100         |            |              |              | 500          | 1000         | 1100         | 500          |              |              |            |              |              | 78                     |
| <b>Projekte geplant</b>     |                                            | <b>28'172</b> | <b>250</b> | <b>1'462</b> | <b>3'350</b> | <b>5'250</b> | <b>920</b>   | <b>2'580</b> | <b>4'350</b> | <b>2'000</b> | <b>1'500</b> | <b>500</b> | <b>3'310</b> | <b>2'700</b> | <b>818</b>             |
| 0290                        | ÖBZ Bleiwiese Begegnungszone und Spi       | 500           |            |              |              |              |              |              |              | 500          |              |            |              |              | 14                     |
| 0291                        | Liegenschaft Krone                         | 5'000         |            |              |              |              |              | 2500         | 2500         |              |              |            |              |              | 143                    |
| 0291                        | Wettbewerbskredit Krone                    | 250           |            | 250          |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 7                      |
| 0291                        | Planungskredit Krone                       | 600           |            |              | 300          | 300          |              |              |              |              |              |            |              |              | 17                     |
| 0291                        | Arondierung Liegenschaften im Zentrum      | 0             |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 0                      |
| 1.0290.5060.                | Umbau Telefonzentrale                      | 1'000         |            |              |              |              |              |              |              |              |              | 500        | 500          |              | 67                     |
| 1.7410.5020.                | Los 1 Grabenstr.-Zürichstr. San. Meteorle  | 1'160         |            |              | 300          | 600          | 260          |              |              |              |              |            |              |              | 23                     |
| 1500                        | Feuerwehr Schlauchverlegefahrzeug          | 160           |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            | 160          |              | 8                      |
| 2170                        | Innensanierung Schulanlagen Rietwise 2.    | 850           |            |              |              |              |              |              | 850          |              |              |            |              |              | 24                     |
| 2170                        | Lifteinbau SH Rietwise                     | 150           |            | 150          |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 4                      |
| 2170                        | Projektierung- und Planung Aussensan. S    | 350           |            |              | 350          |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 10                     |
| 2170                        | Tagesstrukturen-Bau                        | 3'600         |            |              | 2000         | 1600         |              |              |              |              |              |            |              |              | 103                    |
| 2170                        | Umrüstung auf LED B+C Dorf+Sport R.        | 180           |            | 180          |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 5                      |
| 2170                        | Schulraumerweiterung Rietwise              | 3'070         | 70         | 100          | 300          | 2600         |              |              |              |              |              |            |              |              | 88                     |
| 2170                        | Aussensanierung SH Rietwise                | 4'000         |            |              |              |              |              |              | 1000         | 1500         | 1500         |            |              |              | 114                    |

## Investitionsplan Aufgaben- und Finanzplanung

| Funktion                          | Bezeichnung                              | Betrag | 2025       | 2026         | 2027         | 2028         | 2029         | 2030         | 2031         | 2032         | 2033         | 2034       | 2035         | ab 2036      | Jährliche Abschreibung |
|-----------------------------------|------------------------------------------|--------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------|--------------|--------------|------------------------|
| 6150                              | Kommunaler Gesamtplan Verkehr (KVG)      | 0      |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 0                      |
| 6150                              | Postweg-Dorfplatz System Mischwasser S   | 100    |            |              |              |              | 100          |              |              |              |              |            |              |              | 3                      |
| 6150                              | Chratzstrasse Belagssanierung            | 250    |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            | 250          |              | 6                      |
| 6150                              | Vogelsangstrasse ab Baugebiet bis Abzw   | 1'000  |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            | 1000         |              | 25                     |
| 6150                              | Steigstrasse Teilsanierung               | 500    |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            | 500          |              | 13                     |
| 6150                              | Kantonsbeitrag Zentrumsplanung           |        |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 0                      |
| 6150                              | Diverse Strassensanierungen              | 900    |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            | 900          |              | 23                     |
| 6150                              | Diverse Investitionen                    | 2'700  |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              | 2700         | 68                     |
| 6150                              | Ersatz Fahrzeug Bauamt                   | 80     |            |              |              |              |              | 80           |              |              |              |            |              |              | 5                      |
| 6150                              | Kreiselschmuck                           | 80     |            | 80           |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 2                      |
| 6150                              | Sanierung Degermoosstrasse               | 250    |            | 250          |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 6                      |
| 6150                              | Hofacherstrasse Los 2 / Abschnitt Henge  | 530    | 100        | 430          |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 13                     |
| 6150.5010.19                      | San. Zürichstrasse/Grabenstrasse         | 250    |            |              | 100          | 150          |              |              |              |              |              |            |              |              | 6                      |
| 7410                              | Los 1 Grabenstr.-Zürichstr. Gewässer Tüf | 560    |            |              |              |              | 560          |              |              |              |              |            |              |              | 11                     |
| 7900                              | Bau- und Zonenplanung                    | 250    |            |              |              |              |              |              |              | 250          |              |            |              |              | 0                      |
| 7900                              | Entnahme aus Fonds Mehrwertabschöpfung   | -250   |            |              |              |              |              |              |              | -250         |              |            |              |              | 0                      |
| 7900                              | Weilerkonzept                            | 120    | 80         | 40           |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 12                     |
| 7900                              | Beitrag Kanton für Weilerkonzept         | -18    |            | -18          |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | -2                     |
| <b>Total Investitionsprojekte</b> |                                          |        | <b>733</b> | <b>2'614</b> | <b>4'771</b> | <b>5'750</b> | <b>1'920</b> | <b>3'680</b> | <b>4'850</b> | <b>2'000</b> | <b>2'200</b> | <b>500</b> | <b>3'310</b> | <b>2'700</b> | <b>1'160</b>           |

## Investitionsplan Aufgaben- und Finanzplanung

| Funktion     | Bezeichnung                               | Betrag | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | ab 2036 | Jährliche Abschreibung |
|--------------|-------------------------------------------|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|---------|------------------------|
| 0290         | ÖBZ Bleiwiese Begegnungszone und Spi      | 500    |      |      |      |      |      |      |      | 500  |      |      |      |         | 14                     |
| 0290         | Entnahme aus Mehrwertfonds                | -150   | -150 |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 0                      |
| 0291         | Liegenschaft Krone                        | 5'000  |      |      |      |      |      | 2500 | 2500 |      |      |      |      |         | 143                    |
| 0291         | Wettbewerbskredit Krone                   | 250    |      | 250  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 7                      |
| 0291         | Planungskredit Krone                      | 600    |      |      | 300  | 300  |      |      |      |      |      |      |      |         | 17                     |
| 0291         | Arondierung Liegenschaften im Zentrum     | 0      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 0                      |
| 1.0220.5290. | IT Verwaltung, Initialisierungskosten     | 70     | 70   |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 23                     |
| 1.0220.5290. | Aufarbeitung Archiv                       | 55     | 55   |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 11                     |
| 1.0290.5040. | Sanierung Werkhof Etappe 1                | 2'900  | 100  | 1400 | 1400 |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 83                     |
| 1.0290.5060. | Kauf Telefonzentrale                      | 700    |      |      |      |      |      |      |      |      | 700  |      |      |         | 47                     |
| 1.0290.5060. | Umbau Telefonzentrale                     | 1'000  |      |      |      |      |      |      |      |      |      | 500  | 500  |         | 67                     |
| 1.0290.5290. | Projektierungs- und Planungskredit Werk   | 150    | 139  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 0                      |
| 1.6130.5610. | Verursacherknoten Surbtalstrasse          | 970    |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 24                     |
| 1.6130.6310. | Verursacherknoten Surbtalstrasse Beiträ   | -428   |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | -11                    |
| 1.6150.5010. | Erschl. Bleiwiese Baukredit (GV 11/13) S  | 1'134  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 28                     |
| 1.6150.5010. | Ausbau Weidstrasse                        | 265    | 91   |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 7                      |
| 1.6150.5010. | Schützenhausweg, Strasse und Wasser       | 109    |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 3                      |
| 1.6150.6370. | Erschl. Bleiwiese Baukredit Anteil Eigent | -534   |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | -13                    |
| 1.6150.6370. | Perimeterbeitrag Weidstrasse              | -265   |      | -265 |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | -7                     |
| 1.7410.5020. | Hochwasserschutz Rietwise/Schlad          | 705    |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 14                     |
| 1.7410.5020. | Bachumlegung HWS Büel/Bodenbachstr        | 949    |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 19                     |
| 1.7410.5020. | Los 1 Grabenstr.-Zürichstr. San. Meteorle | 1'160  |      |      | 300  | 600  | 260  |      |      |      |      |      |      |         | 23                     |
| 1.7410.6310. | AGVA-Beitrag                              | -15    | -15  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 0                      |
| 1.7410.6350. | Beiträge an HWS Büel (Bodenbach)          | -499   |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | -10                    |
| 1500         | Feuerwehr Schlauchverlegefahrzeug         | 160    |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      | 160  |         | 8                      |
| 2120.5060.03 | Primarschule IT-Anschaffungen             | 100    | 17   | 17   | 21   |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 33                     |
| 2170         | Innensanierung Schulanlagen Rietwise 2.   | 850    |      |      |      |      |      |      | 850  |      |      |      |      |         | 24                     |
| 2170         | Lifteinbau SH Rietwise                    | 150    |      | 150  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 4                      |
| 2170         | Projektierung- und Planung Aussensan. S   | 350    |      |      | 350  |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 10                     |
| 2170         | Tagesstrukturen-Bau                       | 3'600  |      |      | 2000 | 1600 |      |      |      |      |      |      |      |         | 103                    |
| 2170         | Umrüstung auf LED B+C Dorf+Sport R.       | 180    |      | 180  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 5                      |
| 2170         | Schulraumerweiterung Rietwise             | 3'070  | 70   | 100  | 300  | 2600 |      |      |      |      |      |      |      |         | 88                     |
| 2170         | Aussensanierung SH Rietwise               | 4'000  |      |      |      |      |      |      | 1000 | 1500 | 1500 |      |      |         | 114                    |
| 2170.5040.10 | Projektierung- und Planung Tagesstruktur  | 190    | 176  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 5                      |
| 6150         | Kommunaler Gesamtplan Verkehr (KVG)       | 0      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 0                      |
| 6150         | Postweg-Dorfplatz System Mischwasser S    | 100    |      |      |      |      | 100  |      |      |      |      |      |      |         | 3                      |
| 6150         | Chratzstrasse Belagssanierung             | 250    |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      | 250  |         | 6                      |
| 6150         | Vogelsangstrasse ab Baugebiet bis Abzw    | 1'000  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      | 1000 |         | 25                     |
| 6150         | T-30 Zonen                                | 63     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 2                      |
| 6150         | Steigstrasse Teilsanierung                | 500    |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      | 500  |         | 13                     |
| 6150         | Zentrumsplanung Massnahmen                | 3'100  |      |      |      | 500  | 1000 | 1100 | 500  |      |      |      |      |         | 78                     |
| 6150         | Kantonsbeitrag Zentrumsplanung            |        |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 0                      |
| 6150         | Diverse Strassensanierungen               | 900    |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      | 900  |         | 23                     |
| 6150         | Diverse Investitionen                     | 2'700  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      | 2700    | 68                     |

## Investitionsplan Aufgaben- und Finanzplanung

| Funktion                          | Bezeichnung                              | Betrag        | 2025       | 2026         | 2027         | 2028         | 2029         | 2030         | 2031         | 2032         | 2033         | 2034       | 2035         | ab 2036      | Jährliche Abschreibung |
|-----------------------------------|------------------------------------------|---------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------|--------------|--------------|------------------------|
| 6150                              | Ersatz Fahrzeug Bauamt                   | 80            |            |              |              |              |              | 80           |              |              |              |            |              |              | 5                      |
| 6150                              | Kreiselschmuck                           | 80            |            | 80           |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 2                      |
| 6150                              | Sanierung Degermosstrasse                | 250           |            | 250          |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 6                      |
| 6150                              | Hofacherstrasse Los 2 / Abschnitt Henge  | 530           | 100        | 430          |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 13                     |
| 6150.5010.17                      | Strassenbeleuchtung                      | 235           |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 6                      |
| 6150.5010.19                      | San. Zürichstrasse/Grabenstrasse         | 250           |            |              | 100          | 150          |              |              |              |              |              |            |              |              | 6                      |
| 7410                              | Los 1 Grabenstr.-Zürichstr. Gewässer Tüt | 560           |            |              |              |              | 560          |              |              |              |              |            |              |              | 11                     |
| 7900                              | Bau- und Zonenplanung                    | 250           |            |              |              |              |              |              |              | 250          |              |            |              |              | 0                      |
| 7900                              | Entnahme aus Fonds Mehrwertabschöpfung   | -250          |            |              |              |              |              |              |              | -250         |              |            |              |              | 0                      |
| 7900                              | Weilerkonzept                            | 120           | 80         | 40           |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 12                     |
| 7900                              | Beitrag Kanton für Weilerkonzept         | -18           |            | -18          |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | -2                     |
| 7900.5290.07                      | Zentrumsplanung Planungskredit           | 200           |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 0                      |
| 7900.5290.07                      | Entnahme aus Fonds Mehrwertabschöpfung   | -200          |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 0                      |
|                                   |                                          |               |            |              |              |              |              |              |              |              |              |            |              |              | 0                      |
| <b>Total Investitionsprojekte</b> |                                          | <b>37'976</b> | <b>733</b> | <b>2'614</b> | <b>4'771</b> | <b>5'750</b> | <b>1'920</b> | <b>3'680</b> | <b>4'850</b> | <b>2'000</b> | <b>2'200</b> | <b>500</b> | <b>3'310</b> | <b>2'700</b> | <b>1'160</b>           |

# Plan-Erfolgsrechnung

|                                             |                                                   | Budget |        | Prognose |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------|--------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                                             |                                                   | 2025   | 2025   | 2026     | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2032   | 2033   | 2034   | 2035   |
| Einwohnerzahl                               |                                                   | 2'980  | 2'980  | 3'020    | 3'150  | 3'200  | 3'240  | 3'280  | 3'320  | 3'360  | 3'400  | 3'440  | 3'480  |
| Steuerfuss                                  |                                                   | 103%   | 103%   | 100%     | 100%   | 100%   | 100%   | 100%   | 100%   | 100%   | 100%   | 100%   | 100%   |
| Betrieblicher Aufwand                       |                                                   | 12'986 | 13'062 | 14'141   | 14'269 | 14'429 | 14'636 | 14'713 | 14'693 | 14'936 | 14'916 | 15'062 | 15'082 |
| 30                                          | Personalaufwand                                   | 2'279  | 2'355  | 2'511    | 2'519  | 2'526  | 2'534  | 2'541  | 2'549  | 2'557  | 2'564  | 2'572  | 2'580  |
| 31                                          | Sach- und übriger Betriebsaufwand                 | 2'430  | 2'430  | 3'046    | 3'051  | 3'055  | 3'060  | 3'064  | 3'069  | 3'073  | 3'078  | 3'082  | 3'087  |
| 33                                          | Abschreibungen Verwaltungsvermögen inkl. 366      | 1'096  | 1'096  | 1'077    | 1'176  | 1'313  | 1'496  | 1'551  | 1'507  | 1'726  | 1'683  | 1'805  | 1'801  |
| 35                                          | Einlagen in Fonds                                 | 0      | 0      | 0        | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 36                                          | Transferaufwand ohne 366                          | 7'181  | 7'181  | 7'507    | 7'523  | 7'535  | 7'546  | 7'557  | 7'568  | 7'580  | 7'591  | 7'603  | 7'614  |
|                                             | davon Finanzausgleichsabgaben                     | 0      | 0      | 0        | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| Betrieblicher Ertrag                        |                                                   | 13'058 | 13'228 | 14'152   | 14'389 | 14'611 | 14'813 | 15'012 | 15'216 | 15'423 | 15'633 | 15'843 | 16'049 |
| 40                                          | Fiskalertrag                                      | 9'534  | 9'704  | 10'101   | 10'347 | 10'562 | 10'761 | 10'954 | 11'151 | 11'352 | 11'556 | 11'764 | 11'963 |
| 4000/1                                      | Einkommens- und Vermögenssteuern natürliche Pers. | 8'987  | 8'987  | 9'302    | 9'758  | 9'973  | 10'172 | 10'365 | 10'562 | 10'763 | 10'967 | 11'175 | 11'399 |
| 31                                          | Abschreibungen Steuerforderungen                  | 46     | 46     | 46       | 46     | 46     | 46     | 46     | 46     | 46     | 46     | 46     | 46     |
| 4002                                        | Quellensteuern                                    | 90     | 110    | 120      | 110    | 110    | 110    | 110    | 110    | 110    | 110    | 110    | 110    |
| 4010                                        | Gewinn- und Kapitalsteuern juristische Pers.      | 280    | 430    | 500      | 300    | 300    | 300    | 300    | 300    | 300    | 300    | 300    | 300    |
| 40                                          | Sondersteuern und übriger Fiskalertrag            | 177    | 177    | 179      | 179    | 179    | 179    | 179    | 179    | 179    | 179    | 179    | 154    |
| 41                                          | Regalien und Konzessionen                         | 68     | 68     | 85       | 85     | 85     | 85     | 85     | 85     | 85     | 85     | 85     | 85     |
| 42                                          | Entgelte                                          | 669    | 669    | 641      | 623    | 624    | 625    | 626    | 627    | 628    | 629    | 630    | 631    |
| 43                                          | Verschiedene Erträge                              | 0      | 0      | 0        | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 45                                          | Entnahmen aus Fonds                               | 10     | 10     | 7        | 7      | 7      | 7      | 7      | 7      | 7      | 7      | 7      | 7      |
| 46                                          | Transferertrag                                    | 2'777  | 2'777  | 3'318    | 3'327  | 3'333  | 3'335  | 3'340  | 3'346  | 3'351  | 3'356  | 3'357  | 3'363  |
|                                             | davon Finanzausgleichsbeiträge                    | 308    | 308    | 258      | 262    | 264    | 261    | 262    | 263    | 263    | 264    | 260    | 261    |
| Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit        |                                                   | 72     | 166    | 11       | 120    | 182    | 177    | 299    | 523    | 487    | 717    | 781    | 967    |
| 34                                          | Finanzaufwand                                     | 102    | 102    | 172      | 210    | 242    | 217    | 218    | 248    | 313    | 312    | 314    | 316    |
| 44                                          | Finanzertrag                                      | 153    | 153    | 157      | 160    | 159    | 145    | 144    | 146    | 153    | 153    | 153    | 157    |
| Ergebnis aus Finanzierung                   |                                                   | 51     | 51     | -15      | -50    | -83    | -72    | -74    | -102   | -160   | -159   | -161   | -159   |
| Operatives Ergebnis                         |                                                   | 123    | 217    | -4       | 70     | 99     | 105    | 225    | 421    | 327    | 558    | 620    | 808    |
| 38/48                                       | Ausserordentliches Ergebnis                       | 0      | 0      | 0        | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 3899                                        | davon Abtragung Bilanzfehlbetrag                  | 0      | 0      | 0        | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| Gesamtergebnis                              |                                                   | 123    | 217    | -4       | 70     | 99     | 105    | 225    | 421    | 327    | 558    | 620    | 808    |
| Mittelfristiges Haushaltsgleichgewicht 2026 |                                                   |        |        |          |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| mit operativem Ergebnis gerechnet           |                                                   |        |        | 2'645    |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| mit Gesamtergebnis gerechnet                |                                                   |        |        | 2'645    |        |        |        |        |        |        |        |        |        |

## Eigenkapital Aufgaben- und Finanzplanung 2025 - 2035

|              |                                                    | 2025          | 2026          | 2027          | 2028          | 2029          | 2030          | 2031          | 2032          | 2033          | 2034          | 2035          |
|--------------|----------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 29500.01     | Aufwertungsreserve übr. Anlagen<br>Anfang Jahr     | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |
| 29500.02     | Aufwertungsreserve Grundstücke<br>Anfang Jahr      | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |
| 4895         | Entnahme Aufwertungsreserve                        | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |
|              | Umbuchung Aufwertungsreserve                       | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |
| <b>29500</b> | <b>Aufwertungsreserve<br/>Ende Jahr</b>            | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
|              |                                                    |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |
| 299          | Bilanzüberschuss/-fehlbetrag Anfang<br>Jahr        | 30'449        | 30'666        | 30'662        | 30'732        | 30'831        | 30'936        | 31'161        | 31'582        | 31'909        | 32'467        | 33'087        |
| 3899         | Abtragung Bilanzfehlbetrag (30%)                   | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |
| 90           | Gesamtergebnis                                     | 217           | -4            | 70            | 99            | 105           | 225           | 421           | 327           | 558           | 620           | 808           |
|              | Umbuchung Aufwertungsreserve                       | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |
| <b>299</b>   | <b>Bilanzüberschuss/<br/>-fehlbetrag Ende Jahr</b> | <b>30'666</b> | <b>30'662</b> | <b>30'732</b> | <b>30'831</b> | <b>30'936</b> | <b>31'161</b> | <b>31'582</b> | <b>31'909</b> | <b>32'467</b> | <b>33'087</b> | <b>33'895</b> |

## Schuldenübersicht 2025 - 2035

| Bestehende Kredite/Darlehen         | Betrag | Zinssatz | 2025         | 2026         | 2027          | 2028          | 2029          | 2030          | 2031          | 2032          | 2033          | 2034          | 2035          |
|-------------------------------------|--------|----------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Anfangsbestand                      | 2'193  |          | 2'193        |              |               |               |               |               |               |               |               |               |               |
|                                     |        |          |              |              |               |               |               |               |               |               |               |               |               |
| <b>Neuaufnahme Kredite/Darlehen</b> |        |          |              |              |               |               |               |               |               |               |               |               |               |
| Kapitalbedarf gemäss Planung        | 5'000  | 1.27%    | 2'000        | 3'000        |               |               |               |               |               |               |               |               |               |
| Kapitalbedarf gemäss Planung        | 5'000  | 1.00%    |              |              | 5'000         |               |               |               |               |               |               |               |               |
| Kapitalbedarf gemäss Planung        | 5'000  | 1.00%    |              |              |               |               |               | 5'000         |               |               |               |               |               |
| Kapitalbedarf gemäss Planung        | 7'000  | 1.00%    |              |              |               |               |               |               | 7'000         |               |               |               |               |
| Kapitalbedarf gemäss Planung        | 5'000  | 1.00%    |              |              |               |               |               |               |               |               |               |               | 5'000         |
|                                     |        |          |              |              |               |               |               |               |               |               |               |               |               |
| <b>Rückzahlung Kredite/Darlehen</b> |        |          |              |              |               |               |               |               |               |               |               |               |               |
| IO-Darlehen unbefristet             | -193   | 0.51%    |              |              |               |               |               |               |               |               |               |               | -193          |
| Postfinance, Laufzeit 2015 - 2025   | -2'000 | 0.66%    | -2'000       |              |               |               |               |               |               |               |               |               |               |
| Rückzahlung Darlehen                | -7'000 | 0.97%    |              |              |               |               |               | -2'000        |               |               |               |               | -5'000        |
|                                     |        |          |              |              |               |               |               |               |               |               |               |               |               |
| <b>Bestand Kredite/Darlehen</b>     |        |          | <b>2'193</b> | <b>5'193</b> | <b>10'193</b> | <b>10'193</b> | <b>10'193</b> | <b>13'193</b> | <b>20'193</b> | <b>20'193</b> | <b>20'193</b> | <b>20'193</b> | <b>20'000</b> |

# Übersicht Aufgaben- und Finanzplanung 2025 - 2035

|                                      | 2025         | 2026         | 2027         | 2028         | 2029         | 2030         | 2031         | 2032         | 2033         | 2034         | 2035         |
|--------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Einwohnerzahl                        | 2'980        | 3'020        | 3'150        | 3'200        | 3'240        | 3'280        | 3'320        | 3'360        | 3'400        | 3'440        | 3'480        |
| Steuerfuss                           | 103%         | 100%         | 100%         | 100%         | 100%         | 100%         | 100%         | 100%         | 100%         | 100%         | 100%         |
|                                      |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
|                                      | 2025         | 2026         | 2027         | 2028         | 2029         | 2030         | 2031         | 2032         | 2033         | 2034         | 2035         |
| Abschreibungen aus Anlagebuchhaltung | 1'096        | 1'077        | 1'023        | 1'034        | 1'023        | 1'020        | 1'020        | 1'018        | 961          | 922          | 918          |
| Abschreibungen aus Investitionsplan  |              |              | 153          | 279          | 473          | 531          | 487          | 708          | 722          | 883          | 883          |
| <b>Abschreibungen</b>                | <b>1'096</b> | <b>1'077</b> | <b>1'176</b> | <b>1'313</b> | <b>1'496</b> | <b>1'551</b> | <b>1'507</b> | <b>1'726</b> | <b>1'683</b> | <b>1'805</b> | <b>1'801</b> |

|                                      | 2025       | 2026      | 2027      | 2028      | 2029       | 2030       | 2031       | 2032       | 2033       | 2034       | 2035       |
|--------------------------------------|------------|-----------|-----------|-----------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit | 166        | 11        | 120       | 182       | 177        | 299        | 523        | 487        | 717        | 781        | 967        |
| Ergebnis aus Finanzierung            | 51         | -15       | -50       | -83       | -72        | -74        | -102       | -160       | -159       | -161       | -159       |
| <b>Operatives Ergebnis</b>           | <b>217</b> | <b>-4</b> | <b>70</b> | <b>99</b> | <b>105</b> | <b>225</b> | <b>421</b> | <b>327</b> | <b>558</b> | <b>620</b> | <b>808</b> |

|                                   | 2025       | 2026      | 2027      | 2028      | 2029       | 2030       | 2031       | 2032       | 2033       | 2034       | 2035       |
|-----------------------------------|------------|-----------|-----------|-----------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Ausserordentliches Ergebnis       | 0          | 0         | 0         | 0         | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          |
| Abtragung Bilanzfehlbetrag (30 %) | 0          | 0         | 0         | 0         | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          |
| <b>Gesamtergebnis</b>             | <b>217</b> | <b>-4</b> | <b>70</b> | <b>99</b> | <b>105</b> | <b>225</b> | <b>421</b> | <b>327</b> | <b>558</b> | <b>620</b> | <b>808</b> |

|                                                    |  |       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------|--|-------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| <b>Mittelfristiges Haushaltsgleichgewicht 2026</b> |  |       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| mit operativem Ergebnis gerechnet                  |  | 2'645 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| mit Gesamtergebnis gerechnet                       |  | 2'645 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|                                                                | 2025       | 2026          | 2027          | 2028          | 2029        | 2030          | 2031          | 2032      | 2033      | 2034         | 2035        |
|----------------------------------------------------------------|------------|---------------|---------------|---------------|-------------|---------------|---------------|-----------|-----------|--------------|-------------|
| Nettoinvestitionen                                             | -733       | -2'614        | -4'771        | -5'750        | -1'920      | -3'680        | -4'850        | -2'000    | -2'200    | -500         | -3'310      |
| Selbstfinanzierung                                             | 1'303      | 1'066         | 1'239         | 1'405         | 1'594       | 1'769         | 1'921         | 2'046     | 2'234     | 2'418        | 2'602       |
| <b>Finanzierungsergebnis</b> (+ = Überschuss / - = Fehlbetrag) | <b>570</b> | <b>-1'548</b> | <b>-3'532</b> | <b>-4'345</b> | <b>-326</b> | <b>-1'911</b> | <b>-2'929</b> | <b>46</b> | <b>34</b> | <b>1'918</b> | <b>-708</b> |

|                                                   | 2025        | 2026         | 2027         | 2028         | 2029       | 2030         | 2031         | 2032      | 2033        | 2034          | 2035         |
|---------------------------------------------------|-------------|--------------|--------------|--------------|------------|--------------|--------------|-----------|-------------|---------------|--------------|
| Mittelbedarf aus Finanzierungsergebnis            | -570        | 1'548        | 3'532        | 4'345        | 326        | 1'911        | 2'929        | -46       | -34         | -1'918        | 708          |
| Rückzahlung Darlehen/Kredite                      | 2'000       | 0            | 0            | 0            | 0          | 2'000        | 0            | 0         | 0           | 0             | 5'193        |
| Veränderungen Anlagen Finanzvermögen              | -1'980      | 0            | 0            | 0            | 0          | 0            | 0            | 0         | 0           | 0             | 0            |
| Finanzierungsbedarf Spezialfinanzierungen         | -97         | -6           | 1'831        | 2'586        | -59        | 105          | 506          | 111       | -189        | -192          | -294         |
| <b>Mittelbedarf</b> (+ = Bedarf / - = Überschuss) | <b>-647</b> | <b>1'542</b> | <b>5'363</b> | <b>6'931</b> | <b>267</b> | <b>4'016</b> | <b>3'435</b> | <b>65</b> | <b>-223</b> | <b>-2'110</b> | <b>5'607</b> |
| Aufnahme Darlehen/Kredite                         | 2'000       | 3'000        | 5'000        | 0            | 0          | 5'000        | 7'000        | 0         | 0           | 0             | 5'000        |
| Bestand Darlehen/Kredite                          | 2'193       | 5'193        | 10'193       | 10'193       | 10'193     | 13'193       | 20'193       | 20'193    | 20'193      | 20'193        | 20'000       |

|                                             | 2025     | 2026     | 2027     | 2028     | 2029     | 2030     | 2031     | 2032     | 2033     | 2034     | 2035     |
|---------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| Aufwertungsreserve übr. Anlagen Anfang Jahr | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| Aufwertungsreserve Grundstücke Anfang Jahr  | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| Entnahme Aufwertungsreserve                 | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| Umbuchung Aufwertungsreserve                | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| <b>Aufwertungsreserve Ende Jahr</b>         | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

|                                                 | 2025          | 2026          | 2027          | 2028          | 2029          | 2030          | 2031          | 2032          | 2033          | 2034          | 2035          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Bilanzüberschuss / -fehlbetrag Anfang Jahr      | 30'449        | 30'666        | 30'662        | 30'732        | 30'831        | 30'936        | 31'161        | 31'582        | 31'909        | 32'467        | 33'087        |
| Abtragung Bilanzfehlbetrag (30 %)               | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |
| Gesamtergebnis                                  | 217           | -4            | 70            | 99            | 105           | 225           | 421           | 327           | 558           | 620           | 808           |
| Umbuchung Aufwertungsreserve                    | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |
| <b>Bilanzüberschuss / -fehlbetrag Ende Jahr</b> | <b>30'666</b> | <b>30'662</b> | <b>30'732</b> | <b>30'831</b> | <b>30'936</b> | <b>31'161</b> | <b>31'582</b> | <b>31'909</b> | <b>32'467</b> | <b>33'087</b> | <b>33'895</b> |

|                                                  | 2025          | 2026          | 2027         | 2028         | 2029         | 2030         | 2031          | 2032          | 2033          | 2034         | 2035          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|--------------|---------------|
| <b>Nettoschuld I</b> (+ = Schuld / - = Vermögen) | <b>-2'730</b> | <b>-1'182</b> | <b>2'350</b> | <b>6'695</b> | <b>7'021</b> | <b>8'932</b> | <b>11'861</b> | <b>11'815</b> | <b>11'781</b> | <b>9'863</b> | <b>10'571</b> |
| <b>Nettoschuld I je Einwohner</b> (in CHF)       | <b>-916</b>   | <b>-391</b>   | <b>746</b>   | <b>2'092</b> | <b>2'167</b> | <b>2'723</b> | <b>3'573</b>  | <b>3'516</b>  | <b>3'465</b>  | <b>2'867</b> | <b>3'038</b>  |

## Kennzahlen Aufgaben- und Finanzplanung 2025 - 2035

|                                            | 2025        | 2026        | 2027       | 2028         | 2029         | 2030         | 2031         | 2032         | 2033         | 2034         | 2035         |
|--------------------------------------------|-------------|-------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Nettoschuld I                              | -2'730      | -1'182      | 2'350      | 6'695        | 7'021        | 8'932        | 11'861       | 11'815       | 11'781       | 9'863        | 10'571       |
| Einwohner                                  | 2'980       | 3'020       | 3'150      | 3'200        | 3'240        | 3'280        | 3'320        | 3'360        | 3'400        | 3'440        | 3'480        |
| <b>Nettoschuld I je Einwohner (in CHF)</b> | <b>-916</b> | <b>-391</b> | <b>746</b> | <b>2'092</b> | <b>2'167</b> | <b>2'723</b> | <b>3'573</b> | <b>3'516</b> | <b>3'465</b> | <b>2'867</b> | <b>3'038</b> |

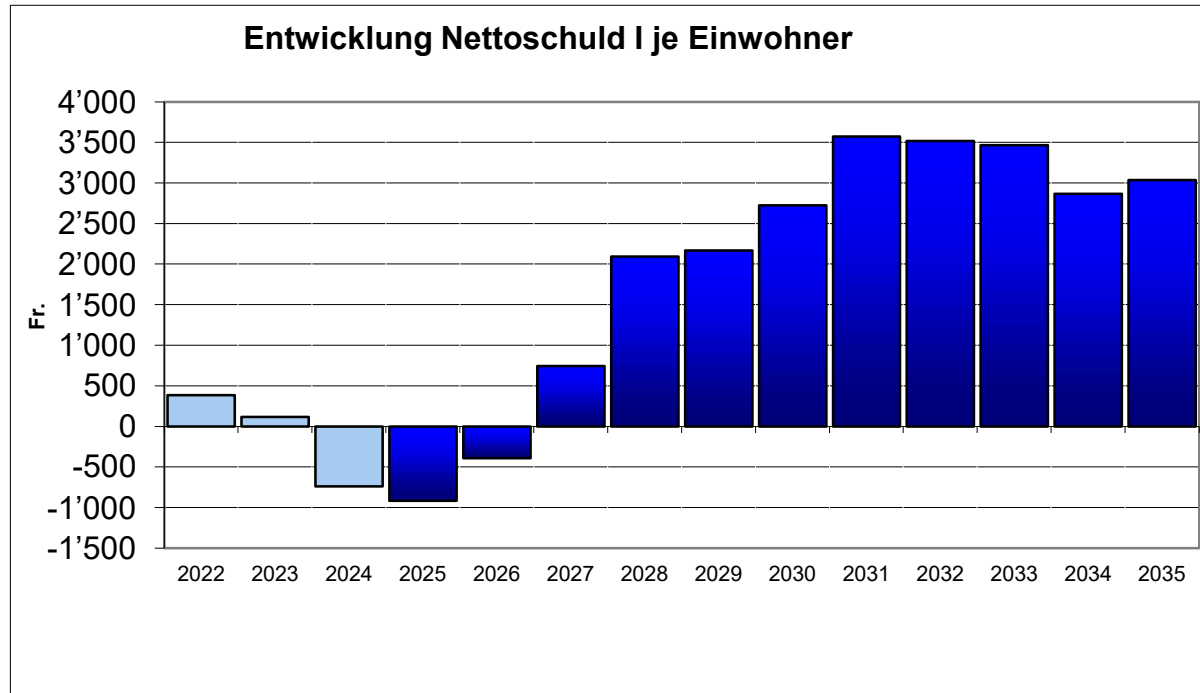
  

|                                | 2025        | 2026       | 2027       | 2028       | 2029       | 2030       | 2031       | 2032        | 2033        | 2034        | 2035       |
|--------------------------------|-------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------------|-------------|-------------|------------|
| Selbstfinanzierung             | 1'303       | 1'066      | 1'239      | 1'405      | 1'594      | 1'769      | 1'921      | 2'046       | 2'234       | 2'418       | 2'602      |
| Nettoinvestitionen             | 733         | 2'614      | 4'771      | 5'750      | 1'920      | 3'680      | 4'850      | 2'000       | 2'200       | 500         | 3'310      |
| <b>Selbstfinanzierungsgrad</b> | <b>178%</b> | <b>41%</b> | <b>26%</b> | <b>24%</b> | <b>83%</b> | <b>48%</b> | <b>40%</b> | <b>102%</b> | <b>102%</b> | <b>484%</b> | <b>79%</b> |

# Grafiken

## 1. Nettoschuld I je Einwohner

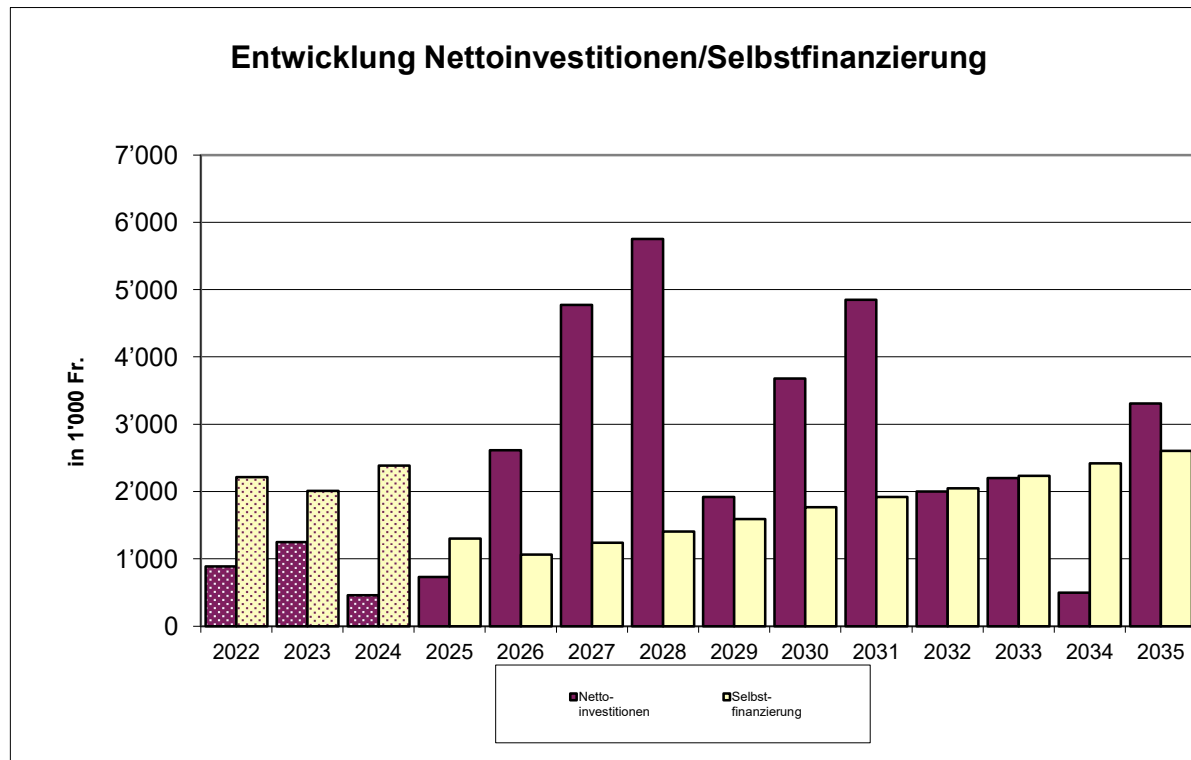
| Jahr | Nettoschuld I |
|------|---------------|
| 2022 | 388           |
| 2023 | 119           |
| 2024 | -739          |
| 2025 | -916          |
| 2026 | -391          |
| 2027 | 746           |
| 2028 | 2'092         |
| 2029 | 2'167         |
| 2030 | 2'723         |
| 2031 | 3'573         |
| 2032 | 3'516         |
| 2033 | 3'465         |
| 2034 | 2'867         |
| 2035 | 3'038         |



# Grafiken

## 2. Nettoinvestitionen / Selbstfinanzierung (Selbstfinanzierungsgrad)

| Jahr | Netto-<br>investitionen | Selbst-<br>finanzierung |
|------|-------------------------|-------------------------|
| 2022 | 890                     | 2'216                   |
| 2023 | 1'253                   | 2'012                   |
| 2024 | 460                     | 2'387                   |
| 2025 | 733                     | 1'303                   |
| 2026 | 2'614                   | 1'066                   |
| 2027 | 4'771                   | 1'239                   |
| 2028 | 5'750                   | 1'405                   |
| 2029 | 1'920                   | 1'594                   |
| 2030 | 3'680                   | 1'769                   |
| 2031 | 4'850                   | 1'921                   |
| 2032 | 2'000                   | 2'046                   |
| 2033 | 2'200                   | 2'234                   |
| 2034 | 500                     | 2'418                   |
| 2035 | 3'310                   | 2'602                   |



# Gemeinde Lengnau

# Abwasserbeseitigung - Investitionsplan

|                           |             | Total                                                                                | bis 23 | 24   | 25   | 26  | 27    | 28    | 29    | 30  | 31  | 32  | 33  | 34  | 35  |
|---------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|------|-----|-------|-------|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| <b>Kontonummer</b>        | <b>ANBU</b> | <b>Investitionsprojekte</b>                                                          |        |      |      |     |       |       |       |     |     |     |     |     |     |
| 1.7201.5030.06            | 265         | Erschl. Bleiwiese Baukredit (GV 11/13)                                               | 436    | 346  |      |     |       |       |       |     |     |     |     |     |     |
| 1.7201.6350.06            | 265         | Perimeterbeiträge Bleiwiese Abwasser                                                 | -201   | -201 |      |     |       |       |       |     |     |     |     |     |     |
| 1.7201.5030.08            | ?           | Weidstrasse Baukredit                                                                | 90     | 0    | 90   |     |       |       |       |     |     |     |     |     |     |
| 1.7201.6350.08            | ?           | Weidstrasse Baukredit Beiträge                                                       | -90    |      | -90  |     |       |       |       |     |     |     |     |     |     |
| 1.7201.5030.10            | 298         | Regenentlastung Bodenbach inkl. Folgemassnahmen Bodenstrasse                         | 599    | 596  |      |     |       |       |       |     |     |     |     |     |     |
| 1.7201.5030.11            | 307         | Zustandsbeurteilung Liegenschaftsentwässerung Bereich Büel                           | 70     | 132  |      |     |       |       |       |     |     |     |     |     |     |
| 1.7201.6350.11            | 307         | Zustandsbeurteilung Liegenschaftsentwässerung Bereich Büel                           | -79    | -59  | -21  |     |       |       |       |     |     |     |     |     |     |
| 1.7201.5030.14            |             | Planungskred. Kanalisation Zürichstr./Regenrückhaltebecken Bleiwiese                 | 200    | 54   | 13   | 133 |       |       |       |     |     |     |     |     |     |
| 1.7201.5030.15            |             | Schützenhausweg, Abwasser                                                            | 130    | 0    | 57   | 73  |       |       |       |     |     |     |     |     |     |
| 7201.5030.16              |             | Los 1, Kanalisation im Zusammenhang Grabenstrasse-Zürichstrasse, Werterhalt Abwasser | 180    | 0    |      |     | 180   |       |       |     |     |     |     |     |     |
| 7201.5030.21              |             | GEP 2. Generation                                                                    | 490    | 0    |      | 220 | 85    | 100   | 85    |     |     |     |     |     |     |
| 7201                      |             | Postweg-Dorfplatz Systemumstellung Mischwasser Strassenentwässerung                  | 2'020  | 0    |      |     | 800   | 1'220 |       |     |     |     |     |     |     |
| 7201                      |             | Anpassung Kanalisation Vogelsangstr., Werterhalt                                     | 120    | 0    |      |     |       | 120   |       |     |     |     |     |     |     |
| 7201.5030.18              |             | Regenrückhaltebecken Bleiwiese                                                       | 2'362  | 0    |      |     | 1'000 | 1'362 |       |     |     |     |     |     |     |
| 7201                      |             | GEP Massnahmen gem. Verband Oberes Surbtal                                           |        |      |      |     |       |       |       |     |     |     |     |     |     |
| 7201.5030.19              |             | Unterhalt Kanalisation                                                               | 900    |      |      | 100 | 100   | 100   | 100   | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |     |
| 7201.5030.20              |             | Hofacherstrasse                                                                      | 35     |      | 35   |     |       |       |       |     |     |     |     |     |     |
| 1.7201.6370.00            |             | Anschlussgebühren                                                                    | -1'099 |      | -439 | -60 | -60   | -60   | -60   | -60 | -60 | -60 | -60 | -60 | -60 |
| Nettoinvestitionsausgaben |             | Nettoinvestitionsausgaben / -einnahmen                                               | 6'163  | 868  | -390 | 181 | 260   | 2'105 | 2'842 | 125 | 40  | 40  | 40  | 40  | -60 |

\* bis 2023 ist korrekt = Vorjahre / 2024 ist IST Jahresabschluss / 2025 ff Budget - das Sheet ist korrekt dargestellt

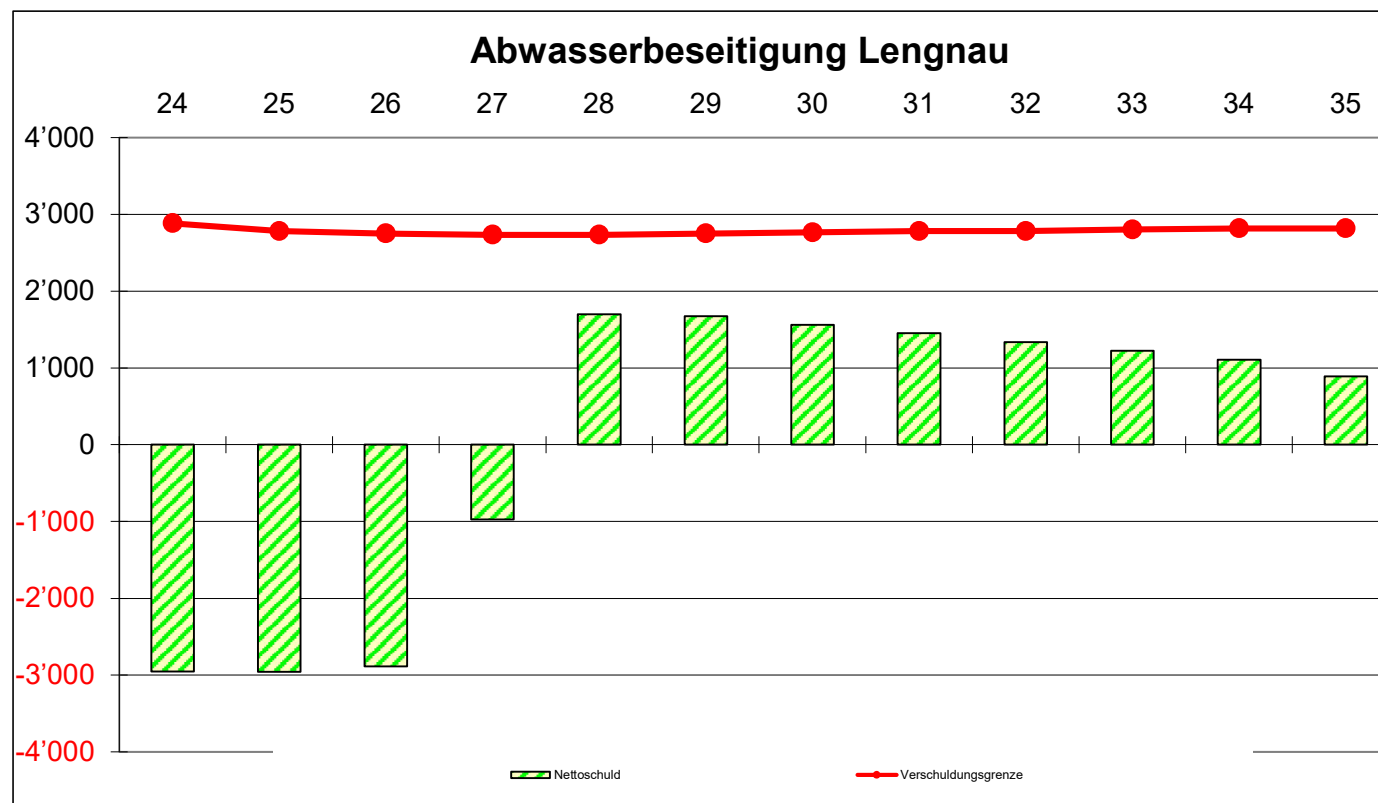
# Gemeinde Lengnau

# Abwasserbeseitigung - Finanzplan

|                                          |        | 24      | 25      | 26      | 27      | 28      | 29      | 30      | 31      | 32      | 33      | 34      | 35      |
|------------------------------------------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Anzahl Abonnenten                        | A      |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Grundtaxe je Abonnent                    | B      |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Wasserverkauf m3                         | C      | 202'075 | 189'286 | 203'085 | 204'100 | 205'121 | 206'147 | 207'177 | 208'213 | 209'254 | 210'301 | 211'352 | 212'409 |
| Ansatz je m3                             | D      | 2.80    | 2.80    | 2.80    | 2.80    | 2.80    | 2.80    | 2.80    | 2.80    | 2.80    | 2.80    | 2.80    | 2.80    |
|                                          |        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
|                                          |        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
|                                          |        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Grundtaxen                               | A*B    | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Verbrauchsgebühren                       | C*D    | 566     | 530     | 569     | 571     | 574     | 577     | 580     | 583     | 586     | 589     | 592     | 595     |
| Übriger Gebührenertrag                   | xx     | 41      | 41      | 41      | 41      | 41      | 41      | 41      | 41      | 41      | 41      | 41      | 41      |
| Übriger Betriebsertrag                   | xx     | 4       | 4       | 5       | 4       | 4       | 4       | 4       | 4       | 4       | 4       | 4       | 4       |
| Auflösung Anschlussgebühren              |        | 139     | 156     | 166     | 168     | 170     | 172     | 174     | 176     | 178     | 180     | 182     | 184     |
| Betrieblicher Ertrag                     | I      | 750     | 731     | 781     | 784     | 789     | 794     | 799     | 804     | 809     | 814     | 819     | 824     |
|                                          |        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
|                                          |        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Übriger Betriebsaufwand                  |        | 438     | 408     | 450     | 452     | 455     | 457     | 459     | 461     | 464     | 466     | 468     | 471     |
| Abschreibung (33 /36)                    |        | 229     | 227     | 230     | 251     | 288     | 251     | 340     | 350     | 350     | 350     | 350     | 350     |
| Betrieblicher Aufwand                    | K      | 667     | 635     | 680     | 703     | 743     | 708     | 799     | 811     | 814     | 816     | 818     | 821     |
| Betriebliches Ergebnis                   | I-K    | 83      | 96      | 101     | 81      | 46      | 86      | 0       | -7      | -5      | -2      | 1       | 3       |
| Nettofinanzaufwand (-) / -ertrag (+)     | 0.97 % | 12      | 16      | 24      | 28      | 9       | -16     | -16     | -15     | -14     | -13     | -12     | -11     |
| Operatives Ergebnis                      |        | 95      | 112     | 125     | 109     | 55      | 70      | -16     | -22     | -19     | -15     | -11     | -8      |
| = Selbstfinanzierung                     | L      | 185     | 183     | 189     | 192     | 173     | 149     | 150     | 152     | 153     | 155     | 157     | 158     |
| Nettoinvestitionsausgaben                | Plan   | -390    | 181     | 260     | 2'105   | 2'842   | 125     | 40      | 40      | 40      | 40      | 40      | -60     |
| - Selbstfinanzierung                     | L      | -185    | -183    | -189    | -192    | -173    | -149    | -150    | -152    | -153    | -155    | -157    | -158    |
| = Finanzierungsfehlbetrag / -überschuss  | M      | -575    | -2      | 71      | 1'913   | 2'669   | -24     | -110    | -112    | -113    | -115    | -117    | -218    |
| Nettoschuld/-vermögen EB (Vorjahr)       | xx     | -2'379  | -2'954  | -2'956  | -2'885  | -972    | 1'697   | 1'673   | 1'563   | 1'451   | 1'338   | 1'223   | 1'106   |
| + Finanzierungsfehlbetrag / -überschuss  | M      | -575    | -2      | 71      | 1'913   | 2'669   | -24     | -110    | -112    | -113    | -115    | -117    | -218    |
| = Nettoschuld/-vermögen SB               | xx     | -2'954  | -2'956  | -2'885  | -972    | 1'697   | 1'673   | 1'563   | 1'451   | 1'338   | 1'223   | 1'106   | 888     |
| Verschuldungsgrenze **                   | 6.00 % | 2'883   | 2'783   | 2'750   | 2'733   | 2'733   | 2'750   | 2'767   | 2'783   | 2'783   | 2'800   | 2'817   | 2'817   |
| Verschuldungsreserve (- = Überschuldung) |        | 5'837   | 5'739   | 5'635   | 3'705   | 1'036   | 1'077   | 1'204   | 1'332   | 1'445   | 1'577   | 1'711   | 1'929   |

\*\* (Nettozinsaufwand + Selbstfinanzierung) / Annuitätssatz

| Jahr | Nettoschuld | Verschuldungsgrenze |
|------|-------------|---------------------|
| 24   | -2'954      | 2'883               |
| 25   | -2'956      | 2'783               |
| 26   | -2'885      | 2'750               |
| 27   | -972        | 2'733               |
| 28   | 1'697       | 2'733               |
| 29   | 1'673       | 2'750               |
| 30   | 1'563       | 2'767               |
| 31   | 1'451       | 2'783               |
| 32   | 1'338       | 2'783               |
| 33   | 1'223       | 2'800               |
| 34   | 1'106       | 2'817               |
| 35   | 888         | 2'817               |



| Gemeinde Lengnau |      |                                        |        | Abfallwirtschaft - Investitionsplan |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|------------------|------|----------------------------------------|--------|-------------------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
|                  |      | Total                                  | bis 23 | 24                                  | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 |
| Kontonummer      | ANBU | Investitionsprojekte                   |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 1.7301.5030.01   | 142  | Abfallsammelstelle mit Bushaltehaus    | 526    | 526                                 |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      | keine weiteren Projekte geplant!       |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      | STAND 21.05.2025/cm                    |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      |                                        |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      |                                        |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      |                                        |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      |                                        |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      |                                        |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      |                                        |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      |                                        |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      |                                        |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      |                                        |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      |                                        |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      |                                        |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      |                                        |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      |                                        |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      |                                        |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      |                                        |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      |                                        |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      |                                        |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      |                                        |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      |                                        |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      |                                        |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      |                                        |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      |                                        |        |                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                  |      | Nettoinvestitionsausgaben / -einnahmen | 526    | 0                                   | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  |

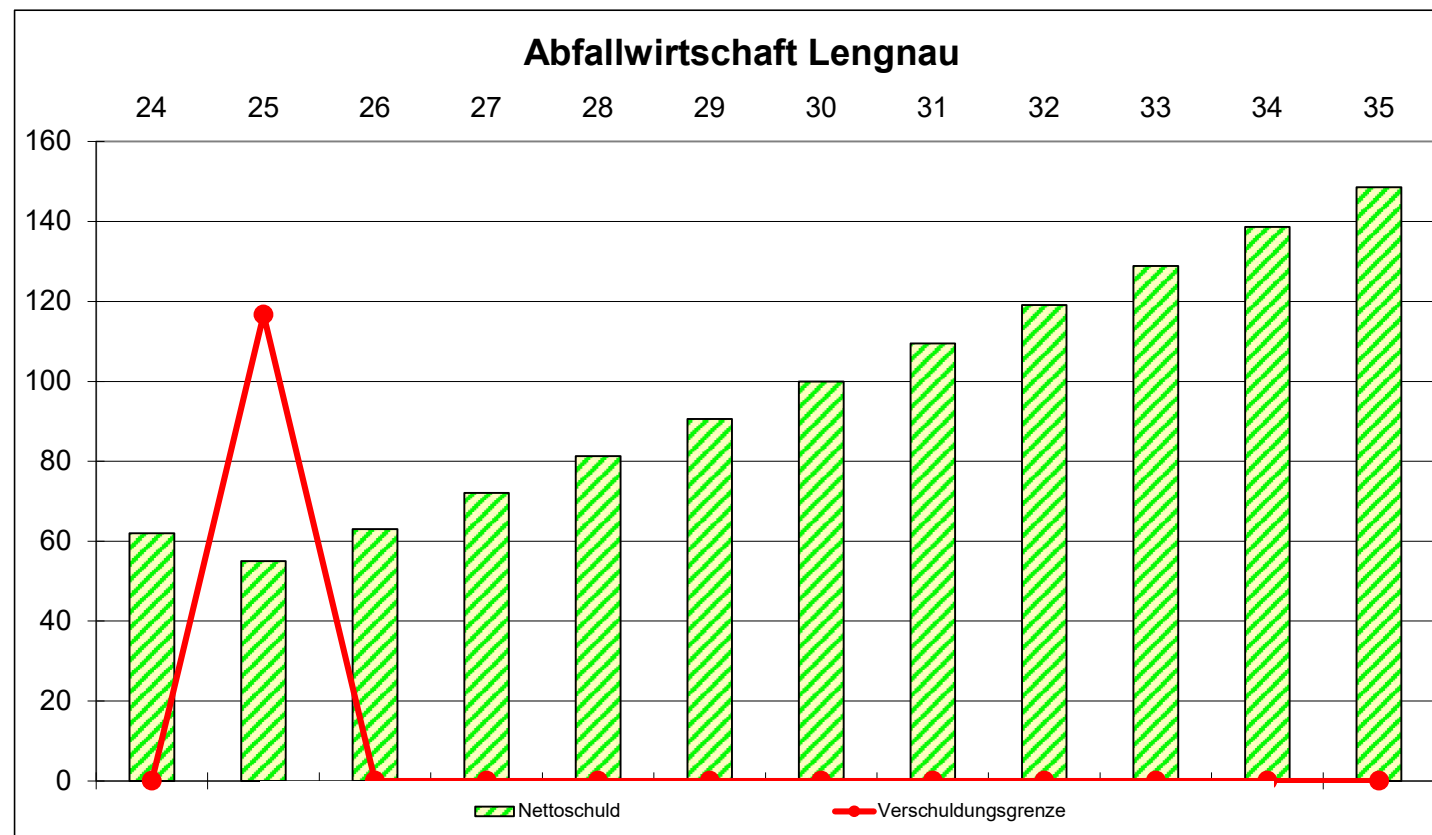
# Gemeinde Lengnau

# Abfallwirtschaft - Finanzplan

|                                          |        | 24  | 25  | 26  | 27  | 28  | 29  | 30   | 31   | 32   | 33   | 34   | 35   |
|------------------------------------------|--------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|------|------|------|------|------|
|                                          | A      |     |     |     |     |     |     |      |      |      |      |      |      |
|                                          | B      |     |     |     |     |     |     |      |      |      |      |      |      |
| Kehrichtgebühren                         | C      | 269 | 276 | 283 | 284 | 286 | 287 | 289  | 290  | 292  | 293  | 295  | 296  |
|                                          | D      |     |     |     |     |     |     |      |      |      |      |      |      |
|                                          | E      |     |     |     |     |     |     |      |      |      |      |      |      |
|                                          | F      |     |     |     |     |     |     |      |      |      |      |      |      |
|                                          | G      |     |     |     |     |     |     |      |      |      |      |      |      |
|                                          | H      |     |     |     |     |     |     |      |      |      |      |      |      |
|                                          | I      |     |     |     |     |     |     |      |      |      |      |      |      |
|                                          | J      |     |     |     |     |     |     |      |      |      |      |      |      |
| Grundgebühren                            | A + B  | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| Übrige Gebührenerträge                   | C - J  | 269 | 276 | 283 | 284 | 286 | 287 | 289  | 290  | 292  | 293  | 295  | 296  |
|                                          |        | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| Rückerstattungen                         |        | 12  | 10  | 12  | 12  | 12  | 12  | 12   | 12   | 12   | 12   | 12   | 12   |
|                                          |        |     |     |     |     |     |     |      |      |      |      |      |      |
| Übrige Betriebserträge                   |        |     |     |     |     |     |     |      |      |      |      |      |      |
| <b>Betrieblicher Ertrag</b>              | I      | 281 | 286 | 295 | 296 | 298 | 299 | 301  | 302  | 304  | 305  | 307  | 308  |
|                                          |        |     |     |     |     |     |     |      |      |      |      |      |      |
|                                          |        |     |     |     |     |     |     |      |      |      |      |      |      |
|                                          |        |     |     |     |     |     |     |      |      |      |      |      |      |
|                                          |        |     |     |     |     |     |     |      |      |      |      |      |      |
|                                          |        |     |     |     |     |     |     |      |      |      |      |      |      |
|                                          |        |     |     |     |     |     |     |      |      |      |      |      |      |
| Abschreibung (33 /36)                    |        | 13  | 13  | 13  | 13  | 13  | 13  | 13   | 13   | 13   | 13   | 13   | 13   |
| Übriger Betriebsaufwand                  |        | 287 | 279 | 303 | 305 | 306 | 308 | 309  | 311  | 312  | 314  | 315  | 317  |
| <b>Betrieblicher Aufwand</b>             | K      | 300 | 292 | 316 | 318 | 319 | 321 | 322  | 324  | 325  | 327  | 328  | 330  |
| Abschreibung (33 /36)                    |        | 13  | 13  | 13  | 13  | 13  | 13  | 13   | 13   | 13   | 13   | 13   | 13   |
| <b>Betriebliches Ergebnis</b>            | I-K    | -19 | -6  | -21 | -21 | -21 | -21 | -21  | -22  | -22  | -22  | -22  | -22  |
| Nettofinanzaufwand (-) / -ertrag (+)     | 0.97 % | 0   | 0   | 0   | -1  | -1  | -1  | -1   | -1   | -1   | -1   | -1   | -1   |
| <b>Operatives Ergebnis</b>               |        | -19 | -6  | -21 | -22 | -22 | -22 | -22  | -23  | -23  | -23  | -23  | -23  |
| = Selbstfinanzierung                     | L      | -6  | 7   | -8  | -9  | -9  | -9  | -9   | -10  | -10  | -10  | -10  | -10  |
| Nettoinvestitionsausgaben                | Plan   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| - Selbstfinanzierung                     | L      | 6   | -7  | 8   | 9   | 9   | 9   | 9    | 10   | 10   | 10   | 10   | 10   |
| = Finanzierungsfehlbetrag / -überschuss  | M      | 6   | -7  | 8   | 9   | 9   | 9   | 9    | 10   | 10   | 10   | 10   | 10   |
| Nettoschuld EB                           | xx     | 56  | 62  | 55  | 63  | 72  | 81  | 91   | 100  | 110  | 119  | 129  | 139  |
| + Finanzierungsfehlbetrag / -überschuss  | M      | 6   | -7  | 8   | 9   | 9   | 9   | 9    | 10   | 10   | 10   | 10   | 10   |
| = Nettoschuld SB (- = Vermögen)          | xx     | 62  | 55  | 63  | 72  | 81  | 91  | 100  | 110  | 119  | 129  | 139  | 149  |
| Verschuldungsgrenze **                   | 6.00 % | 0   | 117 | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| Verschuldungsreserve (- = Überschuldung) |        | -62 | 62  | -63 | -72 | -81 | -91 | -100 | -110 | -119 | -129 | -139 | -149 |

\*\* (Nettozinsaufwand + Selbstfinanzierung) / Annuitätssatz

| Jahr | Nettoschuld | Verschuldungsgrenze |
|------|-------------|---------------------|
| 24   | 62          | 0                   |
| 25   | 55          | 117                 |
| 26   | 63          | 0                   |
| 27   | 72          | 0                   |
| 28   | 81          | 0                   |
| 29   | 91          | 0                   |
| 30   | 100         | 0                   |
| 31   | 110         | 0                   |
| 32   | 119         | 0                   |
| 33   | 129         | 0                   |
| 34   | 139         | 0                   |
| 35   | 149         | 0                   |



| Gemeinde Lengnau         |      |                                                |        | Nahwärmeverbund - Investitionsplan |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
|--------------------------|------|------------------------------------------------|--------|------------------------------------|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|----|----|----|
|                          |      | Total                                          | bis 23 | 24                                 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30  | 31  | 32  | 33 | 34 | 35 |
| Kontennummer             | ANBU | Investitionsprojekte                           |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
|                          |      |                                                |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
| 8791                     |      | Verschiedene Investitionen und Schnitzelbunker | 1'200  |                                    |    |    |    |    | 50 | 250 | 600 | 300 |    |    |    |
|                          |      |                                                |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
| 8791                     |      | Leitungsverlegungen mit Neubau Krone           | 150    |                                    |    |    |    |    |    | 50  | 100 |     |    |    |    |
|                          |      |                                                |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
| 8791.6370.00             | 322  | Anschlussgebühren 2026                         |        | 0                                  |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
|                          |      |                                                |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
|                          |      |                                                |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
|                          |      |                                                |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
|                          |      |                                                |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
|                          |      |                                                |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
|                          |      |                                                |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
|                          |      |                                                |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
|                          |      |                                                |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
|                          |      |                                                |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
|                          |      |                                                |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
|                          |      |                                                |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
|                          |      |                                                |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
|                          |      |                                                |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
|                          |      |                                                |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
|                          |      |                                                |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
|                          |      |                                                |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
|                          |      |                                                |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
|                          |      |                                                |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
|                          |      |                                                |        |                                    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
| 1.8790.6370.00           |      | Anschlussgebühren                              |        | 0                                  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0   | 0   | 0   | 0  | 0  | 0  |
| Nettoinvestitionsausgabe |      | Nettoinvestitionsausgaben / -einnahmen         | 1'350  | 0                                  | 0  | 0  | 0  | 0  | 50 | 300 | 700 | 300 | 0  | 0  | 0  |

# Gemeinde Lengnau

# Nahwärmeverbund - Investitionsplan

|                                          |        | 24    | 25    | 26    | 27    | 28    | 29    | 30    | 31    | 32    | 33    | 34    | 35    |
|------------------------------------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                                          | A      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|                                          | B      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Nahwärmeverkauf                          | C      | 233   | 252   | 260   | 261   | 262   | 263   | 264   | 266   | 267   | 268   | 269   | 270   |
| kW à CHF 0.12                            | D      | 195   | 214   | 222   | 223   | 224   | 225   | 226   | 228   | 229   | 230   | 231   | 232   |
| Grundtaxe Total CHF 37'967               | E      | 38    | 38    | 38    | 38    | 38    | 38    | 38    | 38    | 38    | 38    | 38    | 38    |
|                                          | F      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 2024 1620832 à 0.12                      | G      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|                                          | H      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|                                          | A*B    | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
| Wärmeverkauf                             | C      | 233   | 252   | 260   | 261   | 262   | 263   | 264   | 266   | 267   | 268   | 269   | 270   |
|                                          | G+H    |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|                                          |        |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Uebrigter Betriebsertrag                 | xx     |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Auflösung Anschlussbeiträge              |        | 3     | 3     | 3     | 3     | 3     | 3     | 3     | 3     | 3     | 3     | 3     | 3     |
| Betrieblicher Ertrag                     | I      | 236   | 255   | 263   | 264   | 265   | 266   | 267   | 269   | 270   | 271   | 272   | 273   |
|                                          | E*F    | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
| Uebr. Betriebsaufwand                    | xx     | 157   | 184   | 181   | 182   | 183   | 184   | 185   | 186   | 186   | 187   | 188   | 189   |
| Abschreibung (33 /36)                    |        | 82    | 82    | 82    | 82    | 82    | 82    | 82    | 82    | 82    | 86    | 146   | 146   |
| Betrieblicher Aufwand                    | K      | 239   | 266   | 263   | 264   | 265   | 266   | 267   | 268   | 268   | 273   | 334   | 335   |
| Betriebliches Ergebnis *                 | I-K    | -3    | -11   | 0     | 0     | 0     | 1     | 1     | 1     | 1     | -3    | -62   | -62   |
| Nettofinanzaufwand (-) / -ertrag (+)     | 0.97 % | -2    | -2    | -8    | -2    | -1    | 0     | 0     | -2    | -8    | -10   | -10   | -9    |
| Operatives Ergebnis                      |        | -5    | -13   | -8    | -2    | -1    | 1     | 1     | -1    | -7    | -13   | -72   | -71   |
| = Selbstfinanzierung                     | L      | 74    | 69    | 71    | 77    | 78    | 80    | 80    | 78    | 72    | 70    | 71    | 72    |
| Nettoinvestitionsausgaben                | Plan   | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 50    | 300   | 700   | 300   | 0     | 0     | 0     |
| - Selbstfinanzierung                     | L      | -74   | -69   | -71   | -77   | -78   | -80   | -80   | -78   | -72   | -70   | -71   | -72   |
| = Finanzierungsfehlbetrag / -überschuss  | M      | -74   | -69   | -71   | -77   | -78   | -30   | 220   | 622   | 228   | -70   | -71   | -72   |
| Nettoschuld EB                           | xx     | 380   | 306   | 237   | 166   | 89    | 10    | -19   | 201   | 823   | 1'051 | 980   | 910   |
| + Finanzierungsfehlbetrag / -überschuss  | M      | -74   | -69   | -71   | -77   | -78   | -30   | 220   | 622   | 228   | -70   | -71   | -72   |
| = Nettoschuld SB                         | xx     | 306   | 237   | 166   | 89    | 10    | -19   | 201   | 823   | 1'051 | 980   | 910   | 838   |
| Verschuldungsgrenze **                   | 6.00 % | 1'267 | 1'183 | 1'317 | 1'320 | 1'324 | 1'327 | 1'330 | 1'334 | 1'337 | 1'341 | 1'344 | 1'348 |
| Verschuldungsreserve (- = Überschuldung) |        | 961   | 946   | 1'151 | 1'231 | 1'313 | 1'346 | 1'129 | 511   | 287   | 361   | 435   | 510   |

\*\* (Nettozinsaufwand + Selbstfinanzierung) / Annuitätssatz

| Jahr | Nettoschuld | Verschuldungsgrenze |
|------|-------------|---------------------|
| 24   | 306         | 1'267               |
| 25   | 237         | 1'183               |
| 26   | 166         | 1'317               |
| 27   | 89          | 1'320               |
| 28   | 10          | 1'324               |
| 29   | -19         | 1'327               |
| 30   | 201         | 1'330               |
| 31   | 823         | 1'334               |
| 32   | 1'051       | 1'337               |
| 33   | 980         | 1'341               |
| 34   | 910         | 1'344               |
| 35   | 838         | 1'348               |

