

Kostenberechnung e-BKP: +/- 20% Kostenschätzung
Preisbasis: August 2025

e-BKP	Baukostenplan / Kapitel	Strasse	Wasser	Abwasser	Total Gde
A	GRUNDSTÜCK	2'000.-	3'000.-	1'000.-	6'000.-
	Geometer	2'000.-	3'000.-	1'000.-	
L	BESTANDESAUFNAHME	0.-	5'000.-	3'000.-	8'000.-
	Rissprotokolle / Erschütterungsmessungen	-	5'000.-	-	
	Kanal TV Hausanschlüsse	-	-	3'000.-	
M	ERDBAU SPEZ. TIEFBAU	0.-	0.-	0.-	0.-
	Grabenloser Vortrieb	-	0.-	-	
Q	WERKLEITUNGEN	0.-	215'000.-	52'000.-	267'000.-
	Tiefbauarbeiten	0.-	117'000.-	11'000.-	
	Sanitär- / Rohrlegearbeiten	-	98'000.-	-	
	Kanalsanierungen	-	-	41'000.-	
R	STRASSENBAU	72'000.-	3'000.-	0.-	75'000.-
	Tiefbauarbeiten	67'000.-	-	-	
	Markierung / Signalisation	500.-	500.-	-	
	Beleuchtung (Tiefbauarbeiten)	-	-	-	
	Beleuchtung (Kandelaber 3 St.)	4'500.-	-	-	
	Bepflanzung / Gärtner	-	2'500.-	-	
T	AUSRÜSTUNG	0.-	1'000.-	0.-	1'000.-
	Geländer / Zäune	-	1'000.-	-	
V	PLANUNGSKOSTEN	15'000.-	20'000.-	7'000.-	42'000.-
	Vermessung	1'000.-	1'000.-	1'000.-	
	Vorprojekt bis KV	5'000.-	7'000.-	2'000.-	
	Ausführungsprojekt bis Realisierung	9'000.-	12'000.-	4'000.-	
W	NEBENKOSTEN	200.-	800.-	700.-	1'700.-
	Bewilligungen / Gebühren	-	300.-	300.-	
	Öffentlichkeitsarbeiten	200.-	500.-	400.-	
X	REGIEARBEITEN	4'000.-	9'000.-	3'000.-	16'000.-
	Regiearbeiten	4'000.-	9'000.-	3'000.-	
Y	RESERVEN	9'320.-	25'680.-	6'670.-	41'670.-
	Reserven / Unvorhergesehenes 10%	9'320.-	25'680.-	6'670.-	
T1	TOTAL (exkl. MwSt)	102'520.-	282'480.-	73'370.-	458'370.-
	MwSt 8.1%	8'304.-	22'881.-	5'943.-	
	Rundung	-824.-	-361.-	687.-	
T2	TOTAL (inkl. MwSt)	110'000.-	305'000.-	80'000.-	495'000.-

Kostenberechnung e-BKP: +/- 20% Kostenschätzung
Preisbasis: August 2025

	Menge	Einheit	Einheitspreis	Total
Strasse				
Abschluss 1-reihiger BS	60	m'	40.-	2'400.-
Abschluss 2-reihiger BS	60	m'	70.-	4'200.-
Abschluss SN	30	m'	130.-	3'900.-
Belagsersatz (2-Schichtig Belag, exkl. Koffer)	1'000	m2		
Reduktion Werkleitungen - Wasser ca. 500m2	-500	m2		
Effektive Fläche	500		90.-	45'000.-
Anp. Vorplätze	50	m2	50.-	2'500.-
Strassenentwässerung				
ES Abbrechen	4	Stk.	500.-	2'000.-
ES NEU	4	Stk.	1'200.-	4'800.-
ES Rost NEU	4	Stk.	1'100.-	4'400.-
PP 160 (ES-Zuleitungen) Annahme	0	m'	210.-	0.-
Strassenbeleuchtung				
Kandelaberzuleitungen Annahme	0	m'	120.-	0.-
Neue Kandelaber Tiefbauarbeiten	0	Stk.	500.-	0.-
Total STR-Entewässerung				69'200.-
Wasser				
Hauptleitung ø150	280	m'	380.-	106'400.-
Hausanschlüsse	30	m'	350.-	10'500.-
Laufmeter Total	310	m'		
Sanitärarbeiten Hauptleitung	280	m'	320.-	89'600.-
Sanitärarbeiten Hausanschlüsse	30	m'	280.-	8'400.-
Total Wasser				214'900.-
Abwasser				
Kanalsanierung Annahme	102	m'	400.-	40'800.-
KS-Deckel ersetzen	7	Stk.	1'500.-	10'500.-
Total Abwasser				51'300.-